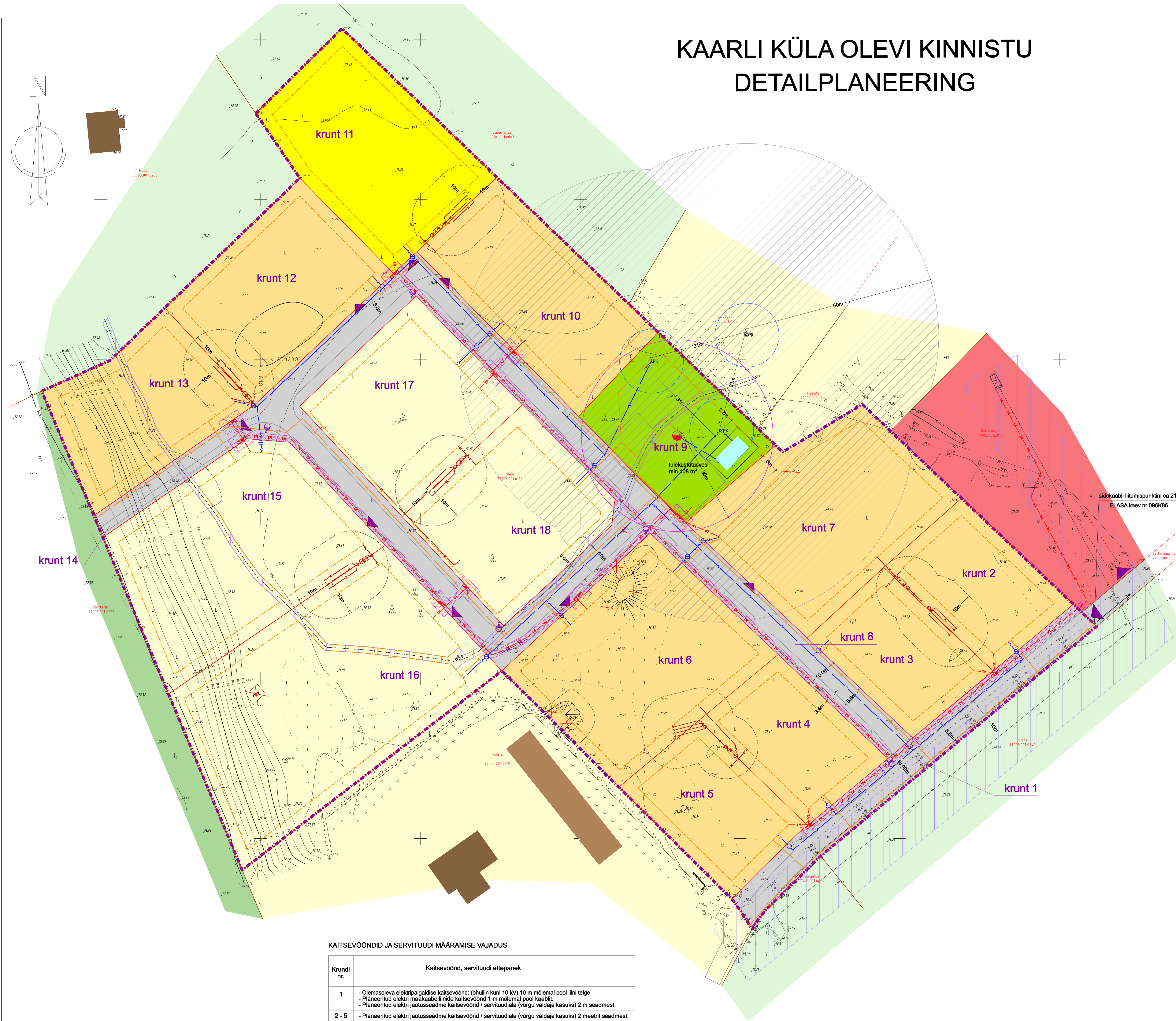


KAARLI KÜLA OLEVI KINNISTU DETAILPLANEERING



LEPPEMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEV KINNISTU PIIR
- PLANEERITUD KRUNDI PIIR
- KRUNDI NUMBER
- krunt 1
- ÜKSIKELAMU MAA (elamumaa)
- KAKSIKELAMU MAA (elamumaa)
- RIDAELAMUMAA (3-osaline ridaelamu, elamumaa)
- MAATULUNDUSMAA
- 95% MAATULUNDUSMAA JA 5% TOOTISMAA
- 50% VEE TOOTMISE JA JAOTAMISE EHITISE MAA JA 50% HALJASALA MAA
- 50% TOOTISMAA JA 50% ÄRIMAA
- TEE JA TÄNAVA MAA-ALA (transpordimaa)
- OLEMASOLEV EHITIS
- ELEKTRIPAIGALDISE KAITSEVÕÕND (1 kV kuni 20 kV nimipinge õhuliin - 10 m mõlemal pool liini telge)
- OMAPUHASTI PAIGALDAMISE KEELUALA (10 m PUURKAEVUST + 50m PUURKAEVU HOOLDUSALAST)
- PERSPEKTIIVSETE 0,4KV JA 10 KV MAAKAABLITE SERVITUUDIALA
- TULEKUSTUTUSVEE TIIK VÕI MAHUTI
- OLEMASOLEV KESKPINGE ÕHULIIN
- OL.OLEV MADALPINGE MAAKAABELLIIN
- OLEMASOLEV PUURKAEV
- OLEMASOLEV KÕRGHALJASTUS
- OLEMASOLEV PIIRE
- OLEMASOLEV HEKK, PUUDERIDA
- PUURKAEVU HOOLDUSALA r=10m
- PLANEERITUD PUURKAEV
- PLANEERITUD VEETORU JA LIITUMISPUNKTI ORIENT. ASUKOHT
- PLANEERITUD HÜDRANDI ASUKOHT
- PLAN. OMAPUHASTI JA IMBÄLJAKU SOOVIT. ASUKOHT
- OMAPUHASTI JA IMBÄLJAKU KUJA (5m / 10m)
- PLANEERITUD MADALPINGE KAABELLIINI ORIENTEERUV ASUKOHT
- PLANEERITUD JAOTUSKILBI / LIITUMISKILBI ORIENTEERUV ASUKOHT
- PLAN. SIDEKANALISATSIiooni ORIENT. ASUKOHT
- PLAN. PÄIKSETOITEGA TÄNAVALGUSTUSPOST
- HÜDRANDI VÄHIM KAUGUS HOONEST (30m)

KAITSEVÕÕNDID JA SERVITUUDI MÄÄRAMISE VAJADUS

Krundi nr.	Kaitsevõõnd, servituudi ettepanek
1	- Olemasoleva elektripaigaldise kaitsevõõnd: (õhuliin kuni 10 kV) 10 m mõlemal pool liini telge - Planeeritud elektrikaabelliini kaitsevõõnd 1 m mõlemal pool kaablit. - Planeeritud elektrikaabelliini kaitsevõõnd / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest.
2-5	- Planeeritud elektrikaabelliini kaitsevõõnd / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest.
6, 7, 10, 17	- Planeeritud elektrikaabelliini kaitsevõõnd / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest. - Planeeritud elektrikaabelliini kaitsevõõnd / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest.
8	- Olemasoleva elektrikaabelliini kaitsevõõnd: 1 m mõlemal pool kaablit. - Planeeritud elektrikaabelliini kaitsevõõnd / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest. - Planeeritud elektrikaabelliini kaitsevõõnd / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest.
9	- Olemasoleva elektrikaabelliini kaitsevõõnd: 1 m mõlemal pool kaablit. - Planeeritud elektrikaabelliini kaitsevõõnd / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest. - Planeeritud elektrikaabelliini kaitsevõõnd / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest.
10	- Planeeritud elektrikaabelliini kaitsevõõnd / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest.
11-12	- Planeeritud elektrikaabelliini kaitsevõõnd / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest.
13	- Olemasoleva elektrikaabelliini kaitsevõõnd: 1 m mõlemal pool kaablit. - Planeeritud elektrikaabelliini kaitsevõõnd / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest.
14	- Olemasoleva elektrikaabelliini kaitsevõõnd: 1 m mõlemal pool kaablit. - Planeeritud elektrikaabelliini kaitsevõõnd / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest.
15	- Olemasoleva elektrikaabelliini kaitsevõõnd: 1 m mõlemal pool kaablit. - Planeeritud elektrikaabelliini kaitsevõõnd / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest.
16	- Olemasoleva elektrikaabelliini kaitsevõõnd / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest.
18	- Olemasoleva elektrikaabelliini kaitsevõõnd: 1 m mõlemal pool kaablit. - Planeeritud elektrikaabelliini kaitsevõõnd / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest.

MÄRKUSED:

- Detailplaneering kehtib koos seletuskirjaga
- Detailplaneeringu koostamisel on kasutatud OÜ Gem-Geo geod. alusplaani; töö nr 13608 mõdist. 20.06.2024 a
- Koordinaadid L-EST97, kõrgused EH2000
- Ehitised digiit Maa-ameti ruumandmete ETAK- kaardilt

OÜ PROJEKTEERIMIS- KESKUS		KAARLI KÜLA OLEVI KINNISTU DETAILPLANEERING	
Asukoht: Lääne-Viru maakond, Rakvere vald, Kaarli küla Olevi mü (77003:001:0180)		Koostamise korraldaja: Rakvere Vallavalitsus	
Joonis		Töö nr. 234/0224	
TEHNOVÕRGUD JA		Mõõtkava 1/500	
MAAKASUTUSE		Kuupäev 01.10.2024	
SIHTTOTSTARBED		Staad. DP	
Leht 4 / 4			