



Rakvere Vallavalitsus

Lääne-Viru maakond, Sõmeru vald, Sõmeru alevik,
Kooli tn 2
44201

Teie: 15.11.2019 nr 7-1/1-12

Meie: 11.12.2019 nr 16-6/18-2926-004

**Ettepanekud Rakvere valla üldplaneeringu
lähteseisukohtade ja KSH väljatöötamise
kavatsuse osas**

Austatud Maido Nõlvak

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet on tutvunud Rakvere Vallavalitsuse 15.11.2019 kirjaga nr 7-1/1-12 „Rakvere valla üldplaneeringu lähteseisukohtade ja KSH väljatöötamise kavatsuse kohta ettepanekute küsimine“ ning kirja lisas olevate materjalidega.

Arvestades, et koostatava üldplaneeringu raames määratletakse ka tehnilise taristu arengusuundumused ning koostatakse transpordivõrgustiku analüüs, toome mõned ettepanekud, mis puudutavad raudteeohutuse valdkonda ning võivad olla kitsendavateks tingimusteks ja/või mõjutada inimeste tervist ja heaolu:

1) Palume transpordivõrgustiku analüüsi käigus saadud tulemustega arvestada võimalusel ka maa sihtotstarvete määramisel ja elamupiirkondade planeerimisel ning rajamisel: probleemiks võib osutuda pendelliikumine üle raudtee. Olemasolevad ülesõidu- ja käigukohad peaksid olema võimalikult palju kasutatavad, sest reeglina pole samatasandiliste ületuskohtade lähestikku rajamine kuigi otstarbekas ning samuti peab uue samatasandilise ülekäigukoha rajamine olema põhjendatud ja vältimatu.

2) Raudteeülekäigukohtade planeerimisel (sh kergliiklusteede rajamise käigus), tuleb need tehniliselt lahendada selliselt, et liikumisteed oleksid üheaegselt nii ohutud kui ka optimaalsed – arvestatakse väljakujunenud liikumisteid, vajadusel eraldatakse raudtee ümbritsevast keskkonnast vajalikus ulatuses aiaga. Nõutav turvavarustus ületuskohtadel peab olema toimiv ja lahendatud nii, et seda kasutataks õigesti (märgistus nähtav, puudub möödapõike võimalus).

3) Võimalusel tuleb vältida raudteeni ulatuvate tupiktänavate projekteerimist, sest see loob soodsa võimaluse ebaseaduslike raudteeületuskohtade tekkeks. Ebaseadusliku (illegaalse) ületuskoha all mõistetakse nn isetekkelist raudteeületuskohta, millel puudub hooldaja ja mis ei ole ette nähtud raudtee ületamiseks. Isetekkelised raudteeületuskohad kujutavad endast ohtu selle ületajale ega vasta ületuskoha nõuetele.

4) Palume juba planeeringu tasandil võimalusel nõuet raudtee ääres asuvate lasteasutuste,

välispordirajatiste (nt staadion) ja elamute kruntide raudteepoolse külje piiramiseks aia või piirdeks sobiva taimestikuga, et vältida laste ja elamupiirkonnas ka loomade ootamatut sattumist raudteemaale.

5) Haljastuse osas (sh pargid, puhkealad) soovitame mitte planeerida kõrghaljastust (puid, sh viljapuid) rööbasteele lähemale kui 10 m äärmisest rööpast, põhjusteks on nii tuleohutuse kui ka nähtavuse tagamise vajadus raudteel.

Raudtee kaitsevööndit (ulatus 30 m äärmise rööpme teljest) puudutavad tingimused on hetkel kirjeldatud ehitusseadustiku §-s 73.

Juhime tähelepanu sellele, et Tehnilise Järelevalve Ameti nimetus on muutunud alates 01.01.2019 Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ametiks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marko Sula

ehitusosakonna juhataja asetäitja

Koopia: Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium, info@mkm.ee

Kristina Fuks-Kuus 6672063

kristina.fuks-kuus@ttja.ee