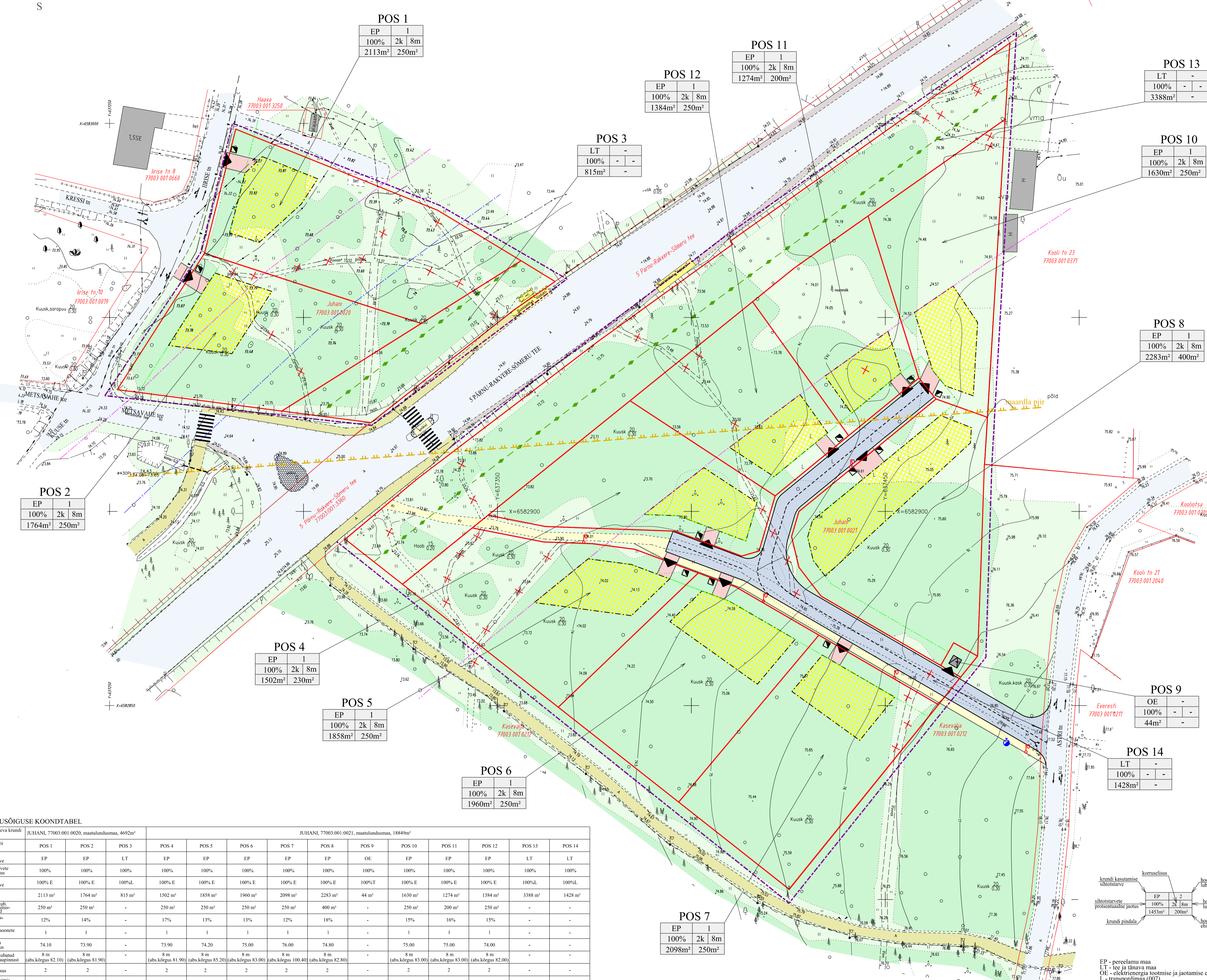
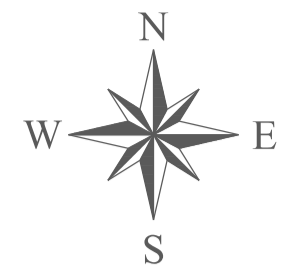


JUHANI KATASTRIÜKSUSE III MAATÜKI (77003:001:0020) JA JUHANI KATASTRIÜKSUSE IV MAATÜKI (77003:001:0021) DETAILPLANEERING

PÕHIJONIS. LIIKLUSKEEM. HALJASTUS M1:500



- ### LEPPEMÄRGID
- planeeringuala piir
 - o.l.ol. maauksuste piirid
 - planeeritava maauksuste piirid
 - riigimaantee kaitsevöönd - 50m äärmise sõiduraja teljest
 - hoonestatava ala chituskeeluvöönd
 - tänava kaitsevöönd
 - põlevkivi maardla piir
 - o.l.ol. ehitised
 - plan. krundi hoonestusala
 - asfaltkattega teed
 - plan. asfaltkattega teed
 - olemasolevad haljasalad
 - olemasolevad metsaalad
 - kruusakattega alad
 - 2010.a ehitatud jalgteed/jalgrattateed
 - säilitatav jalgteed/planeeritav jalgteed
 - plan.sissesõiduteed kruntidele
 - ▲ juurdepääsu asukoht krundil
 - likvideeritavad objektid
 - prügitonteineri võimalik asukoht
 - planeeritav müratõke
 - olemasolev kõrgepingekaabel
 - olemasolev madalpingekaabel
 - olemasolev sidekaabel
 - olemasolev veetrass
 - plan. alajaam
 - plan. tänavavalgustus
 - plan. tuletõrje hüdrant

EHITUSÕIGUSE KOONDTABEL		JUHANI, 77003:001:0020, maatulundusmaa, 4692m ²													
Position number		POS 1	POS 2	POS 3	POS 4	POS 5	POS 6	POS 7	POS 8	POS 9	POS 10	POS 11	POS 12	POS 13	POS 14
Krundi sisetarve	EP	EP	EP	LT	EP	EP	EP	EP	OE	EP	EP	EP	EP	LT	LT
Sisetarvete planeerimine	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
Kaasam sisetarve	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
Krundi pindala	2113 m ²	1764 m ²	815 m ²	1502 m ²	1858 m ²	2098 m ²	2283 m ²	44 m ²	1630 m ²	1274 m ²	1384 m ²	200 m ²	250 m ²	3388 m ²	1428 m ²
Hoonete lubatud kõrgus maapinnast	250 m ²	250 m ²	-	250 m ²	250 m ²	250 m ²	250 m ²	400 m ²	-	250 m ²	200 m ²	250 m ²	-	-	-
Täiendustarve	12%	14%	-	17%	13%	13%	12%	18%	15%	16%	15%	-	-	-	-
Lubatud hoonete arv	1	1	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-	-
Maapinna abs. kõrgus	74.10	73.90	-	73.90	74.20	75.00	76.00	74.80	-	75.00	75.00	74.00	-	-	-
Hoonete lubatud kõrgus maapinnast	8 m	8 m	-	8 m	8 m	8 m	8 m	8 m	-	8 m	8 m	8 m	-	-	-
Korraldus	2	2	-	2	2	2	2	2	2	2	2	2	-	-	-
Plan. parkimis-kohtade arv	2	2	-	2	2	2	2	2	2	2	2	2	-	-	-
Krundi aadressi etpanek	Irise tn 7	Irise tn 9	Teetire	Sipelga tn 7	Sipelga tn 5	Sipelga tn 3	Sipelga tn 1	Sipelga tn 4/ Sipelga tn 6	Sipelga alajaam	Sipelga tn 8	Sipelga tn 11	Sipelga tn 9	-	-	-

MHV CONSULT

objekt Juhani katastriüksuse III maatüki (77003:001:0020) ja Juhani katastriüksuse IV maatüki (77003:001:0021) detailplaneering

Töö nr 39-1210, Jaanis PÕHIJONIS.LIIKLUSKEEM. HALJASTUS

määrkava 1:500, Felija Juhani Hendrik Korbi

leht 3, s'faad. DP, arhitekt K. Jõemets

kuupäev 13.06.2012

MHV Consult OÜ
Vabaduse 5-52
Rakvere 44008
reg. nr 11292477
tel: +372 52 11 425
email: info@mhv.ee

EP - pereelamu maa
LT - tee ja tänav maa
OE - elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa
E - elumaa (001)
T - tootmismaa (003)